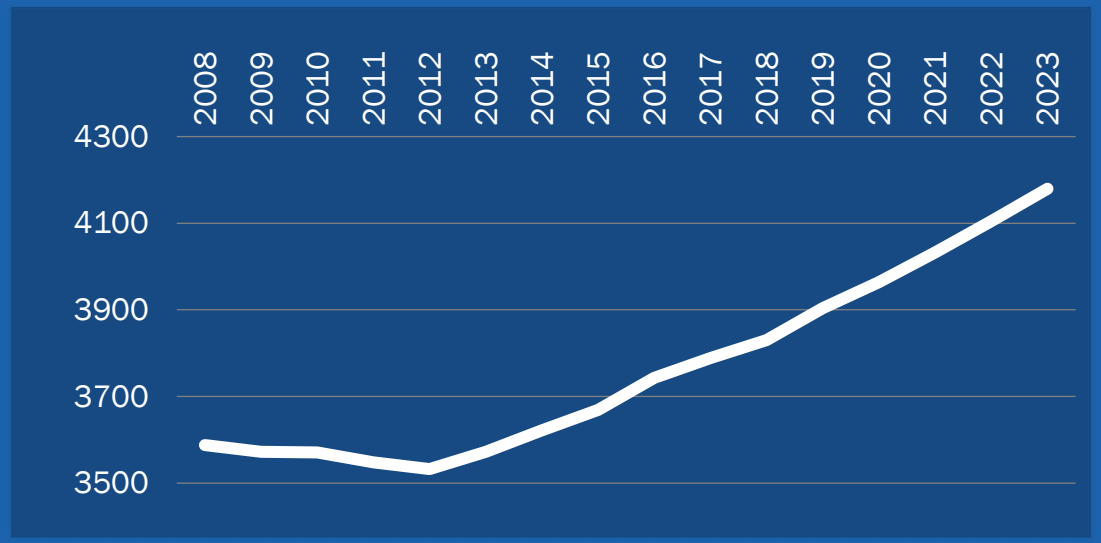
BÜRGERVERSAMMLUNG 2023

Dieter Müller
1. Bürgermeister

STATISTIKEN

Bevölkerungsentwicklung



4180

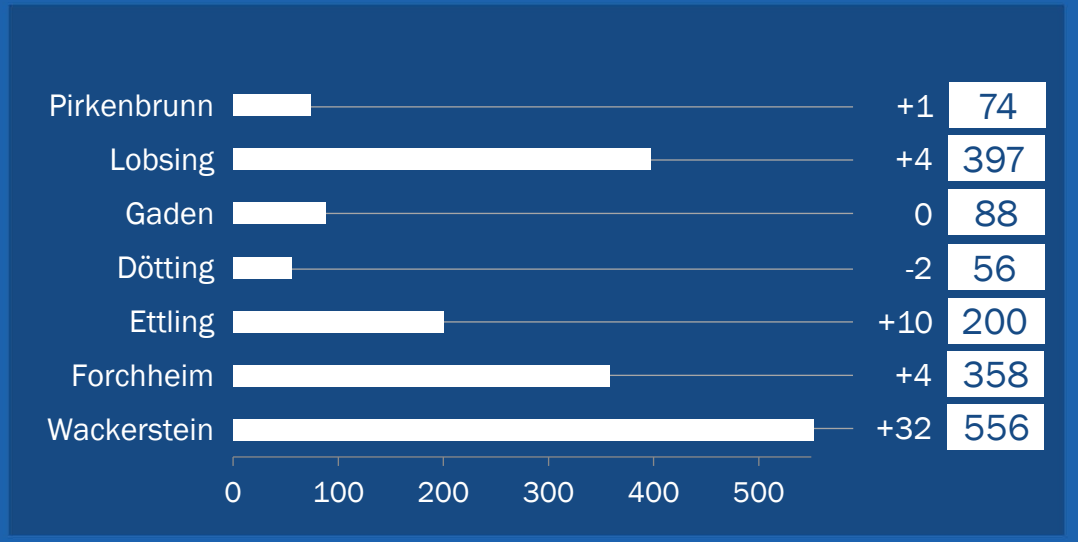
+75

Auf einer Gesamtfläche von 43,54 km²

Entwicklung nach Ortsteilen

Pförring

2451 **+26**



Stand: 01. Oktober 2023

Geburten

33

VORJAHR 38



Todesfälle

39

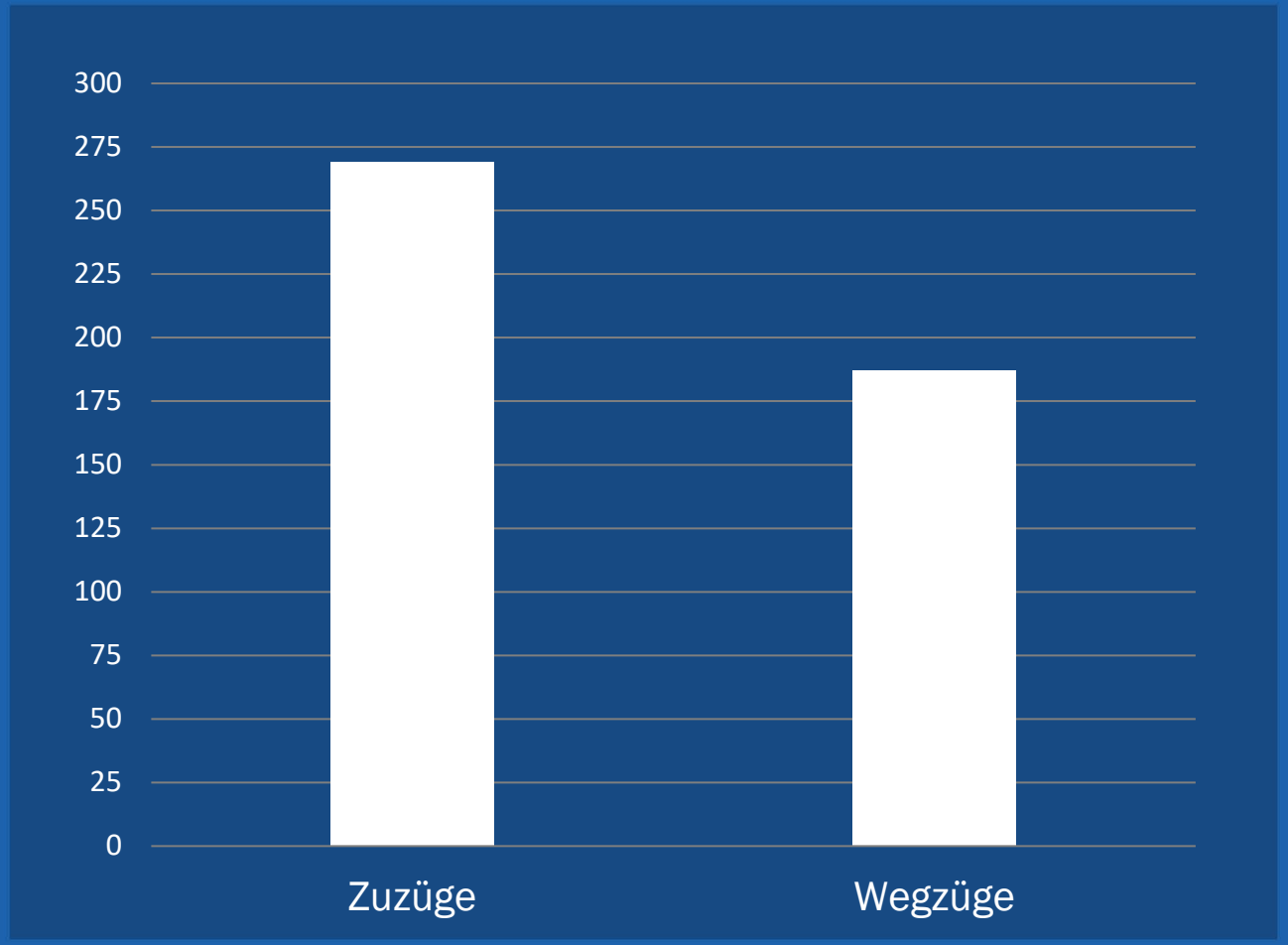
44 VORJAHR

21	Pförring	26
2	Ettling	3
5	Wackerstein	4
2	Forchheim	1
0	Dötting	2
0	Gaden	1
1	Lobsing	1
2	Pirkenbrunn	1



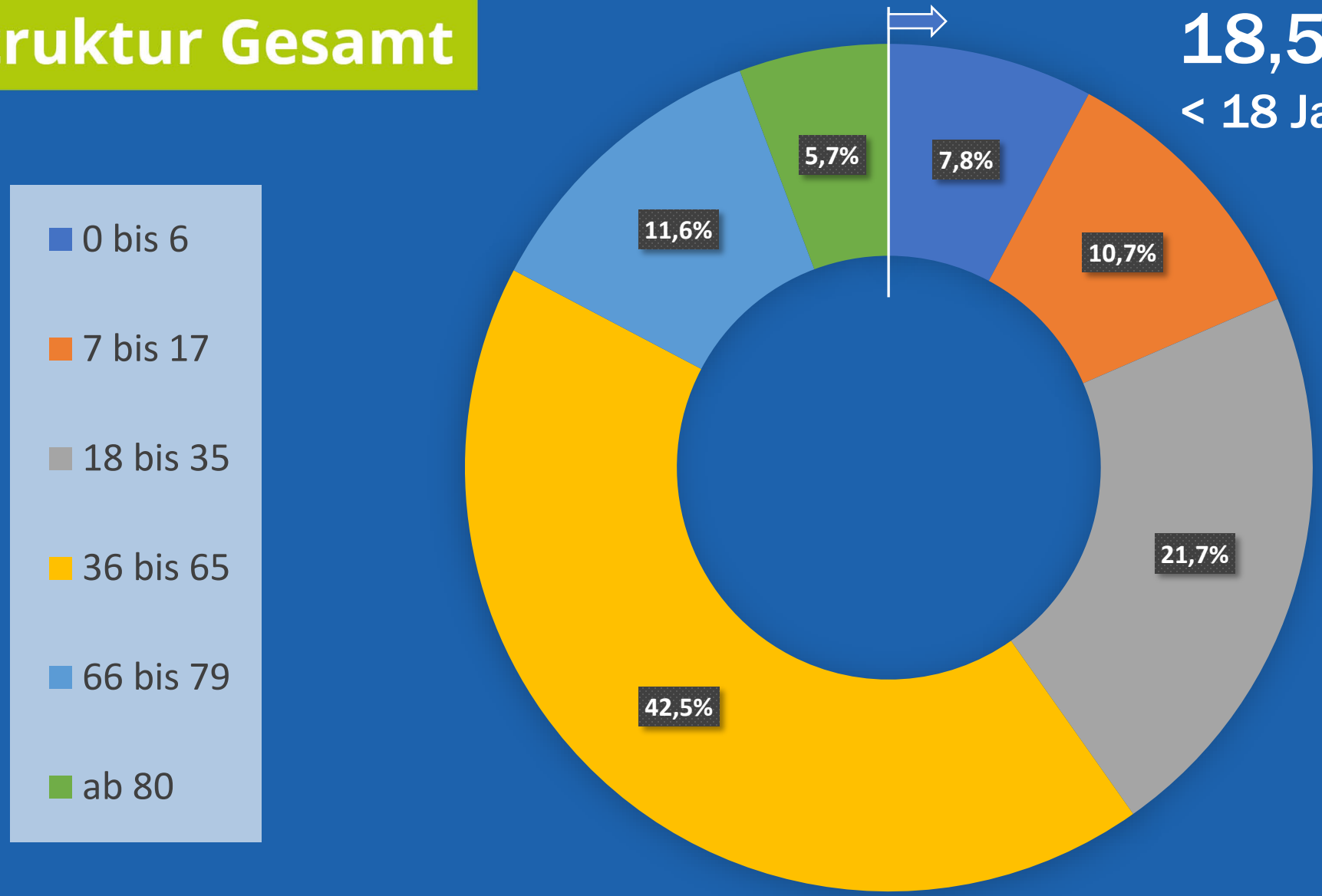
Zuzugsstatistik

+81



Zeitraum Oktober 2022 - September 2023

Altersstruktur Gesamt



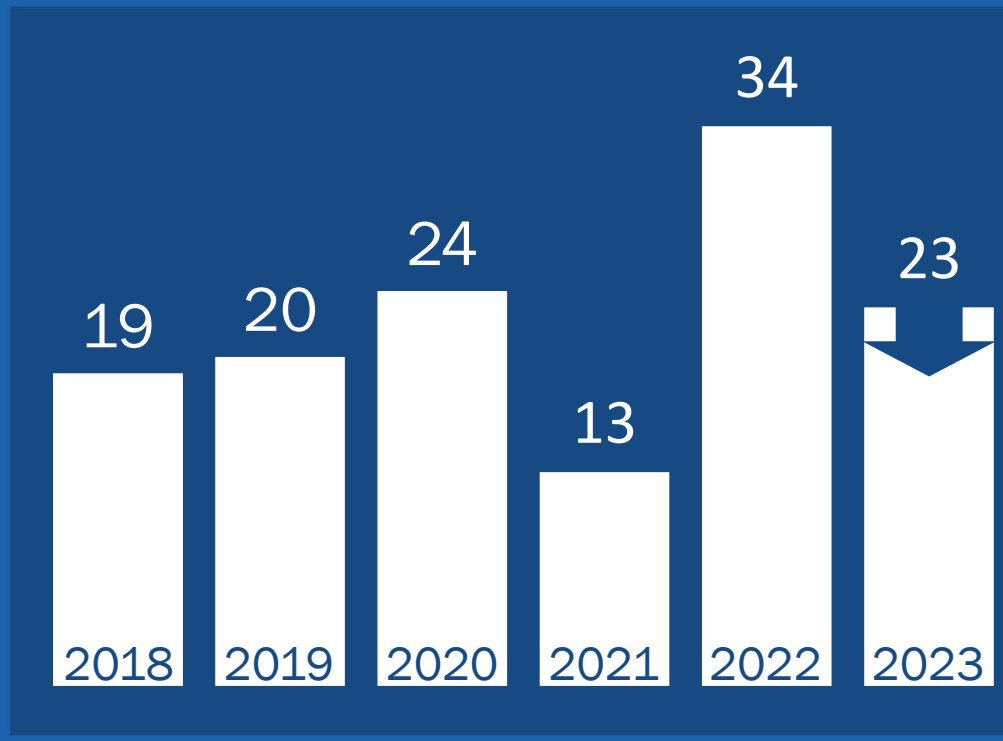
18,5%
< 18 Jahre

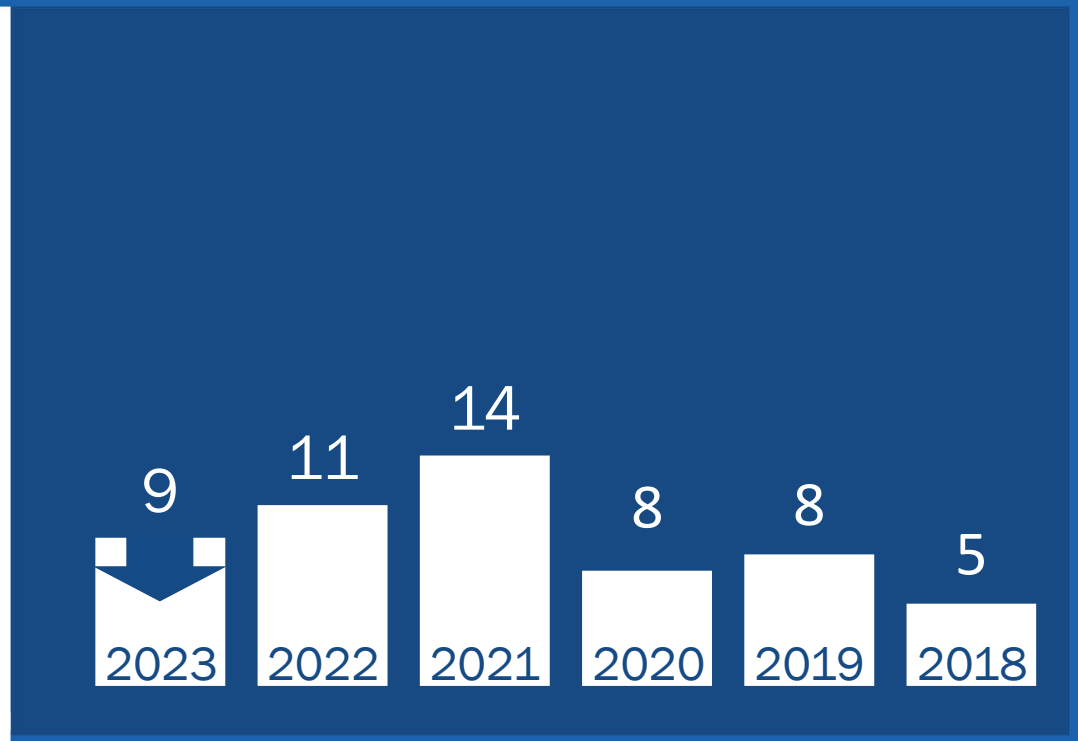
Stand: 1. Oktober 2023





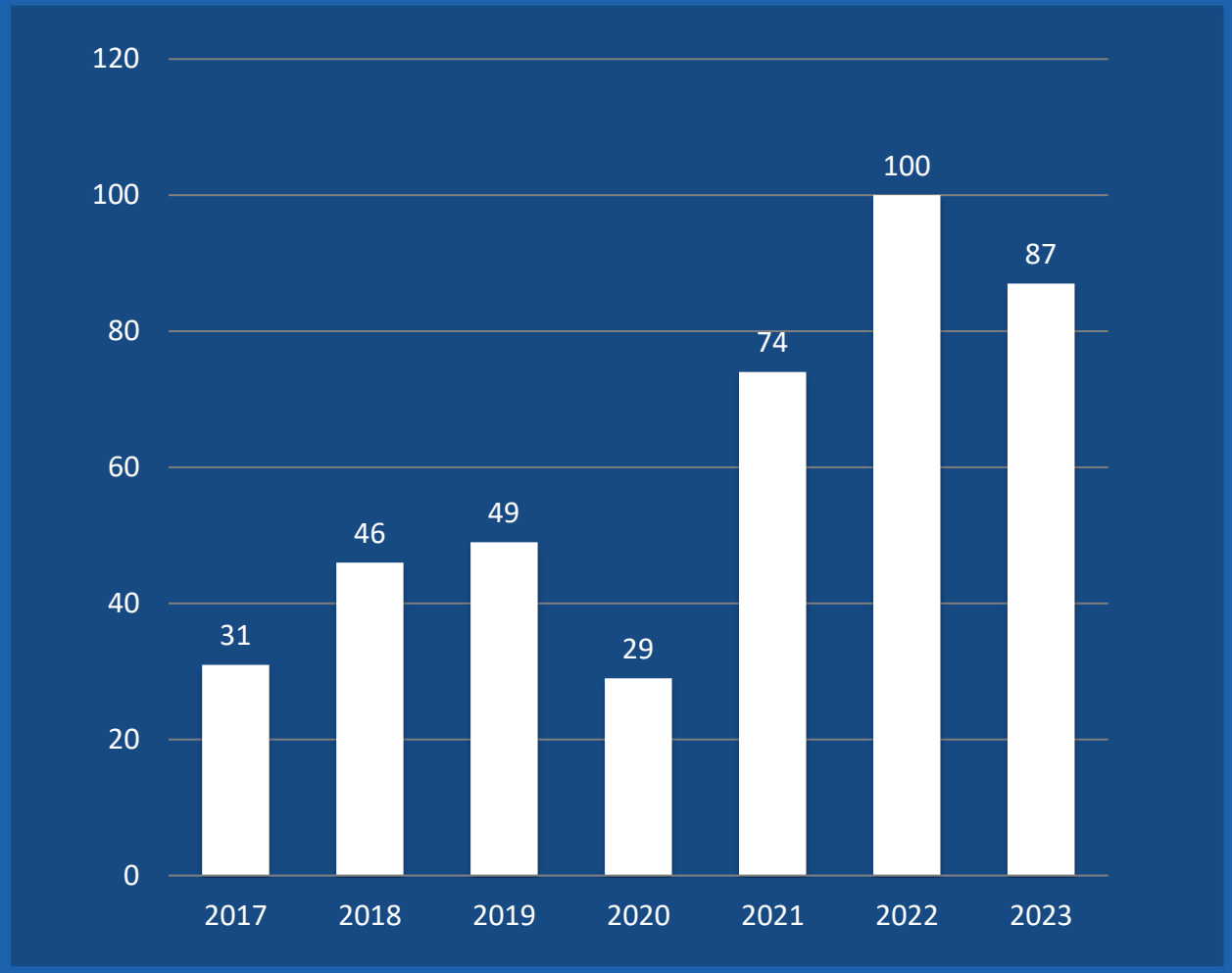
Trauungen - Scheidungen



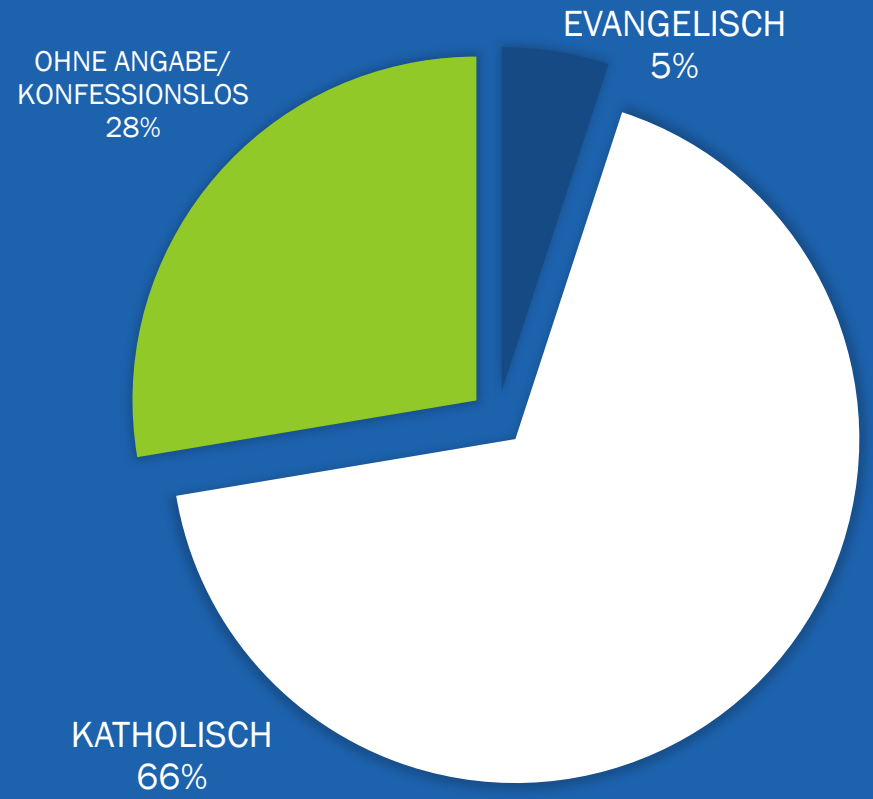


Kirchenaustritte VG

Davon 60 im Markt Pförring

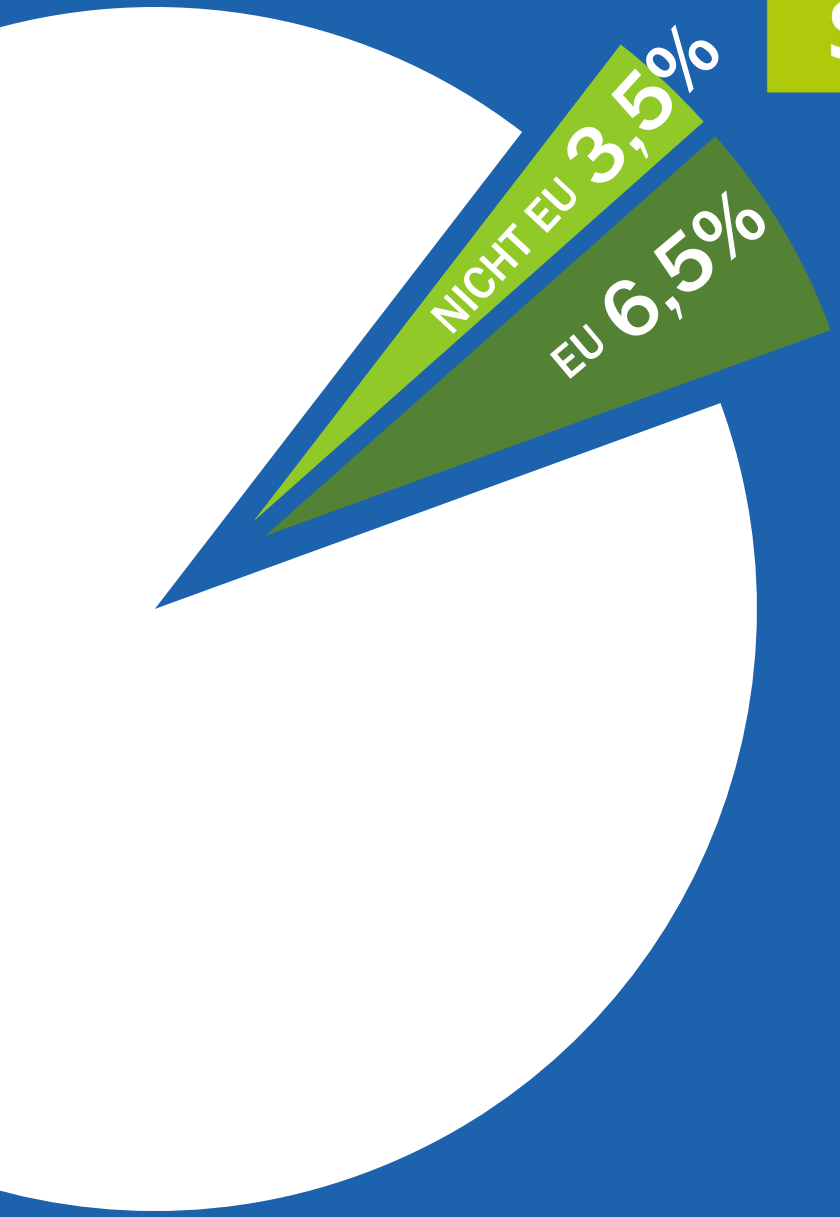


Religionen



1%

Russisch-orthodox
Lutherisch
Islamisch
Griechisch-orthodox
Israelisch
Evangelisch-lutherisch



Staatsangehörigkeit

58 NATIONEN

afghanisch
amerikanisch
australisch
bosnisch-herzegowinisch
brasilianisch
britisch
bulgarisch
chinesisch
französisch
georgisch
ghanaisch
griechisch
indisch
irakisch
iranisch
italienisch
jamaikanisch
kamerunisch
kanadisch
kasachisch
kenianisch
kirgisisch
kolumbianisch
kosovarisch
kroatisch
kubanisch
lettisch
litauisch
mazedonisch
mexikanisch
moldauisch
montenegrinisch
nepalesisch
niederländisch
nigerianisch
pakistanisch
philippinisch
polnisch
portugiesisch
rumänisch
russisch
serbisch
slowakisch
slowenisch
sowjetisch
spanisch
syrisch
tadschikisch
tansanisch
thailändisch
tschechisch
türkisch
ukrainisch
ungarisch
usbekisch
vietnamesisch
Serbien und Montenegro
österreichisch

7 Einbürgerungen



Wohncontaineranlage
Alter Sportplatz Pförring
max. 30 Personen

Private Unterkunft
zusätzlich seit 2023

Aktuell

37

Asylbewerber

hauptsächlich Familien
(2022 - 29 Personen)

Ukrainer
18 Personen

Beschäftigung / Arbeitslosigkeit

Beschäftigung
im Markt Pförring

Stand 06/2022

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte	1.833	^
Arbeitsplätze im Markt Pförring	963	^
Wohnort gleich Arbeitsort	321	>
Auspendler (Einpendler – 642)	1.562	^
Zahl der Betriebe	75	v

Arbeitslosigkeit
im Landkreis Eichstätt

Stand 06/2023

BUND 5,7 % **>** **2,2%** **<** **BAYERN** 3,5 %

Insgesamt	1.649	^
Arbeitslose SGB III	724	^
Arbeitslose SGB II	925	^



Kriminalstatistik

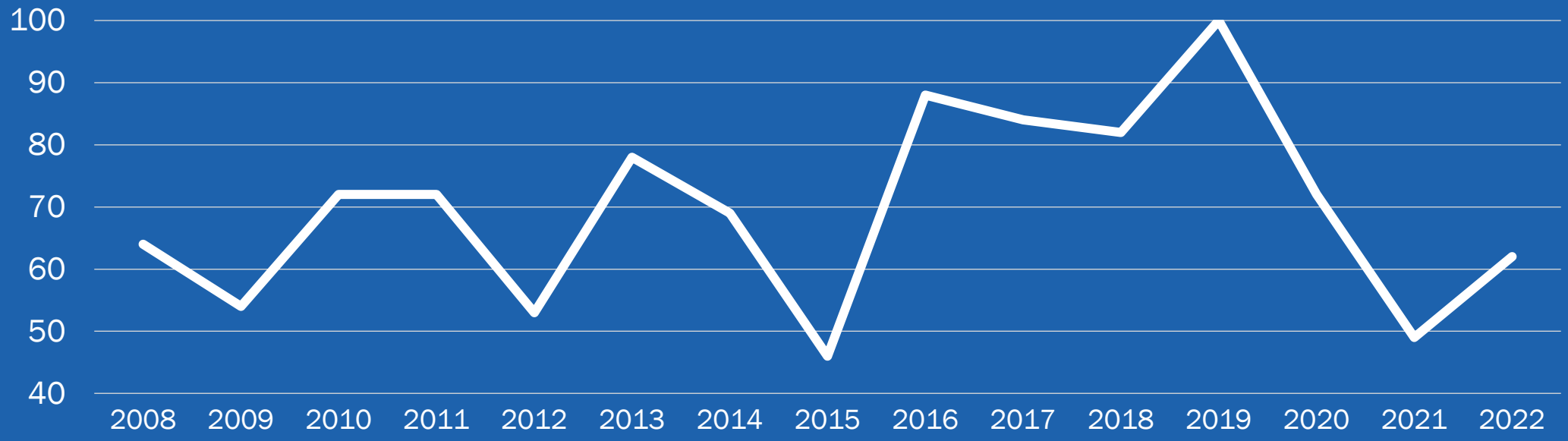
MARKT PFÖRRING

62

Veränderung Vorjahr **+13**

Häufigkeitsziffer **1532**

MIN	OD
10	12



Jahr 2022

ZAHLEN DER POLIZEIINSPEKTION BEILNGRIES

Straftaten	Aufklärungsquote	Verkehrsunfälle	Getötete / Verletzte
insgesamt	gesamt	gesamt	im Verkehr
849 (+178)	**73,6 %**	**1.066**	**1 / 166**

Beschäftigte

	2022	2023	
Markt Pförring	**89**	**93**	^
Bürgermeister (davon 2 Stellvertreter)	**3**	**3**	>
Kindergarten + Krippe	**48**	**52**	^
Vollbeschäftigt	12	14	^
Teilzeitbeschäftigt	27	31	^
Geringfügig beschäftigt	2	2	>
Elternzeit/Sonderurlaub	3	3	>
Altersteilzeit	2	1	v
Praktikantinnen	2	1	v
Jugendtreff	**2**	**2**	>
Bauhof	**6**	**6**	>
Vollbeschäftigt	6	6	>
Minijobs	**32**	**30**	v

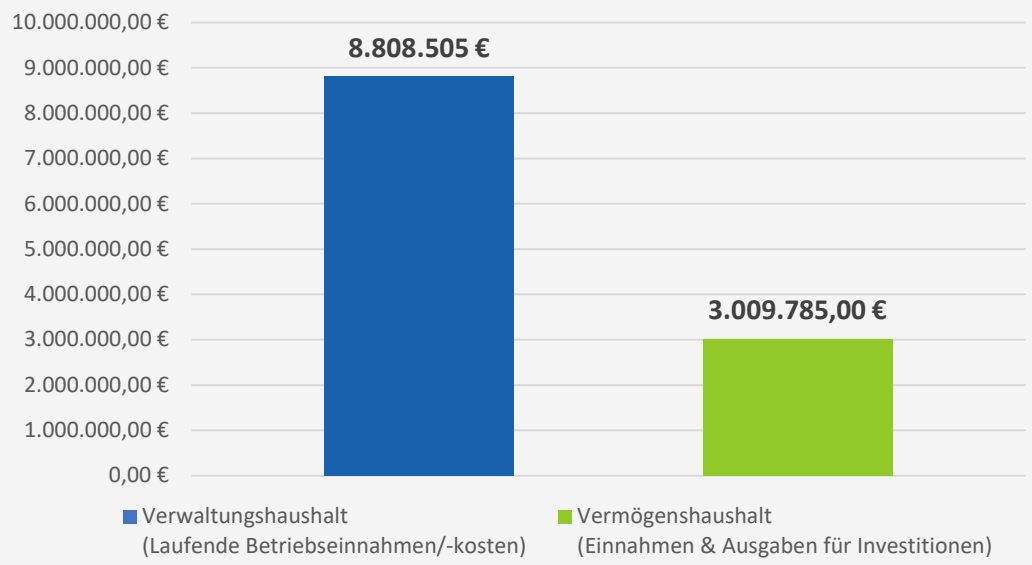
Bücherei, FFW, Infoblatt, Recyclinghof

	2022	2023	
VG Pförring	**28**	**31**	^
Verwaltung Rathaus			
Vollbeschäftigt	11	12	^
Teilzeitbeschäftigt	9	11	^
Reinigungskraft Teilzeit	2	2	>
Auszubildende	2	2	>
Minijob	0	0	>
Elternzeit	2	1	v
Altersteilzeit	0	0	>
Kläranlage	**2**	**3**	^
Vollbeschäftigt	2	3	^

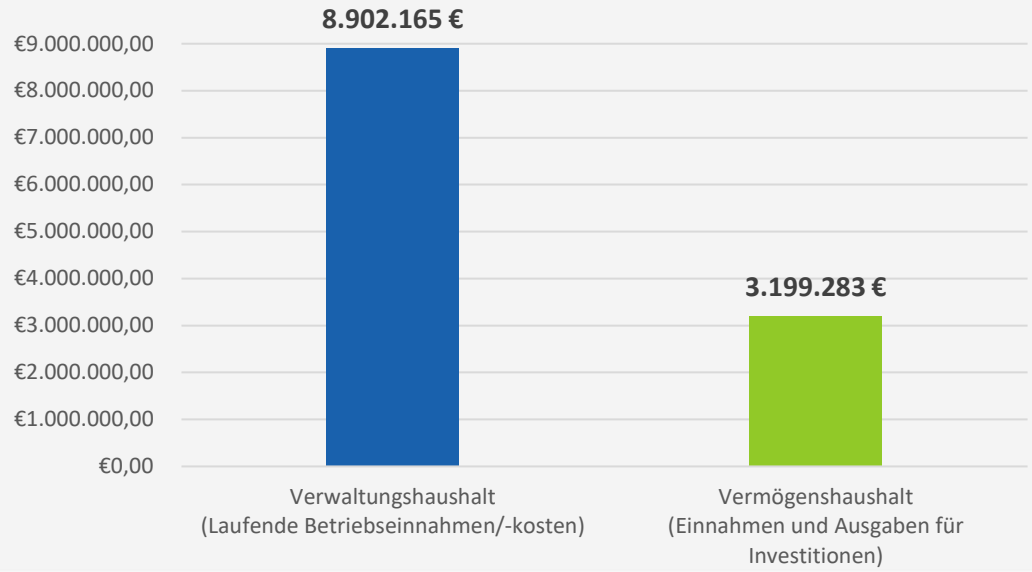
FINANZEN

Haushaltsvolumen 2023

Geplanter Finanzhaushalt 2023
11,82 Millionen €
(Vorjahr rd. 11,58 Millionen €)



Zu erwartendes Jahresergebnis
12,10 Millionen €
(Vorjahr rd. 12,95 Millionen €)



Zuführung zum Vermögenshaushalt (sog. Freie Finanzspanne) rd. 726.000 €

Wesentliche lfd. Betriebseinnahmen/-ausgaben

EINNAHMEN

	Rechnungsergebnis 2022	HH-Ansatz 2023	vorläufiges Rechnungsergebnis 2023
Allg. Finanz-/Steuereinnahmen (u.a. ESt, GewSt, Schlüsselzuweisung, Grundsteuer, Hundesteuer)	5.789.538 €	6.564.320 €	**6.748.669 €**
Einnahmen aus dem sozialen Bereich (u.a. Betrieb Kita inkl. Förderzuschüsse)	1.571.498 €	1.338.650 €	**1.287.589 €**
Schulwesen (Miete für Schulanlage)	276.542 €	276.545 €	**270.047 €**
Wirtschaftliche Unternehmungen (PV-Anlagen, Land-/Forstwirtschaft inkl. Mieten/Pachten)	329.371 €	342.550 €	**335.058 €**
Bau-/Wohnungswesen (u.a. Straßenunterhaltszuschuss vom Land Bayern)	172.961 €	136.560 €	**130.012 €**

AUSGABEN

	Rechnungsergebnis 2022	HH-Ansatz 2023	vorläufiges Rechnungsergebnis 2023
Personalausgaben (Markt Pförring Arbeitgeber mit rd. 43 Vollzeitstellen)	2.286.789 €	2.534.455 €	**2.445.065 €**
Sächlicher Betriebsaufwand (u.a. Unterhalt von Grundstücken, Gebäuden, Anlagen, Fahrzeugen ...)	737.543 €	1.089.250 €	**855.091 €**
Sächlicher Verwaltungsaufwand (Steuern, Versicherungen, Verwaltungs-/Betriebsausgaben ...)	625.879 €	879.660 €	**698.149 €**
Zuweisungen und Zuschüsse (u.a. Umlage Schulverband, Zweckverband Altenheim, ÖPNV)	846.262 €	1.052.920 €	**1.000.269 €**
Sonstige Finanzausgaben (u.a. Kreis-/VG-/GewSt-Umlage)	3.789.626 €	3.252.220 €	**3.177.114 €**

Was leisten wir uns für einen attraktiven Markt Pförring?



Betrieb Krippe, Kindergarten inkl. Waldkiga

2,34 Mio €

300.000 € Defizit



Schulbetrieb inkl. OGTS und Jugendsozialarbeit

735.000 €

Anteil des Markes Pförring

735.000 € Defizit



Betrieb eines Seniorenheims

68.400 €

Anteil des Markes Pförring

67.000 € Defizit



Feuerwehrwesen im Gemeindegebiet

370.000 €

353.000 € Defizit



Öffentlicher Nahverkehr

55.000 €

40.000 € Defizit



Friedhofswesen im Gemeindegebiet

43.200 €

9.800 € Defizit



Betrieb eines Wertstoffhofes

50.000 €

35.500 € Defizit



Pfarr- und Marktbücherei

26.100 €

20.700 € Defizit



Unterstützung Vereine, Jugendarbeit, Kirchen

113.000 €

107.000 € Defizit



Bekämpfung Stechmücken

19.000 €

19.000 € Defizit



Märkte (Georgi/Leonhardi)

27.200 €

26.800 € Defizit

Wesentliche Investionsmaßnahmen 2023

Tiefbaumaßnahmen Baugebiete Nordwestlich von Pförring / Lobsing / Gaden	**2.175.000 €**
Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	**340.000 €**
Allg. Beschaffungen des Anlagevermögens Kfz und Maschinen Bauhof, Spielgeräte für Spielplätze und Kiga/Krippe	**220.000 €**
Umrüstung Straßenbeleuchtung (LED)	**200.000 €**
Hochbaumaßnahmen Fassadenrenovierung Rathaus Pförring, Klassenhaus II , Renovierung Kiga	**165.000 €**
Zuschüsse/Umlagen ALE: Dorferneuerung Dötting, Seniorenheim, VG etc.	**60.000 €**



Zusammenfassung

Der Markt Pförring kann eine solide und stabile Finanzlage vorweisen. Bei den laufenden Kosten fallen in 2023 nicht alle Ausgaben so an, wie bis Ende des Jahres geplant.
Einkalkulierte Maßnahmen kommen zum Teil nicht zum Tragen und verschieben sich auf das Folgejahr - z. B. Straßensanierungen, Wegebaumaßnahmen etc. Zudem greift die Strompreisbremse, so dass geringere Energiekosten abfließen.

Daher kann mit einer wesentlich höheren freien Finanzspanne gerechnet werden.
Die tatsächlichen Einnahmen und Ausgaben im Bezug auf Investitionsmaßnehmen liegen auch in 2023 deutlich unterhalb den Planungswerten von 2023, da sich auch hier Bauvorhaben (z. B. Erschließung Baugebiet Nordwestlich Pförring - Erweiterung) zeitlich verschieben. Diese Mittel werden aber bereits für das Folgejahr gebunden.

Rücklagen

rd. 3,55 Millionen €
Stand der Rücklagen
zum 31.12.2023

rd. 0,00 Millionen €
Prognostizierte Rücklagenentnahme bis 31.12.2023

BAUEN

Baugebiete im Überblick

	Gesamt	Verfügbar
Lobsing - An der Pirkenbr. Str.	31	**17**
Nordwestl. v. Pförring 2. Erw.	36	**20**
Pförring - Friedhofsstraße	23	**11**
Wackerstein - Nord-Ost	56	**3**
Pirkenbrunn „West“	4	**2**
Gaden - Südl. Mauerner Str.	16	**13**

Gesamt noch verfügbar **66**

Bauanträge Stand 30.09.2023

	2022	2023
Markt **PFÖRRING**	64	**32**
Gemeinde **OD**	32	**12**
Gemeinde **MIN**	25	**14**

BG Lobsing

31
Bauparzellen



Gemeindlich: 17 I Privat: 14

Fertiggestellt (2022)

BG Östliche Friedhofsstraße

23
Bauparzellen





Wohnbaufläche: ca. 9.000 m²
Gewerbefläche: ca. 1,8 ha
Mischgebiet: ca. 2.000 m²

Wohn- und Gewerbegebiet

Erschließung vorauss. April/Mai 2024

Derzeit laufend:
Denkmalrechtliche Untersuchungen

BG Gaden

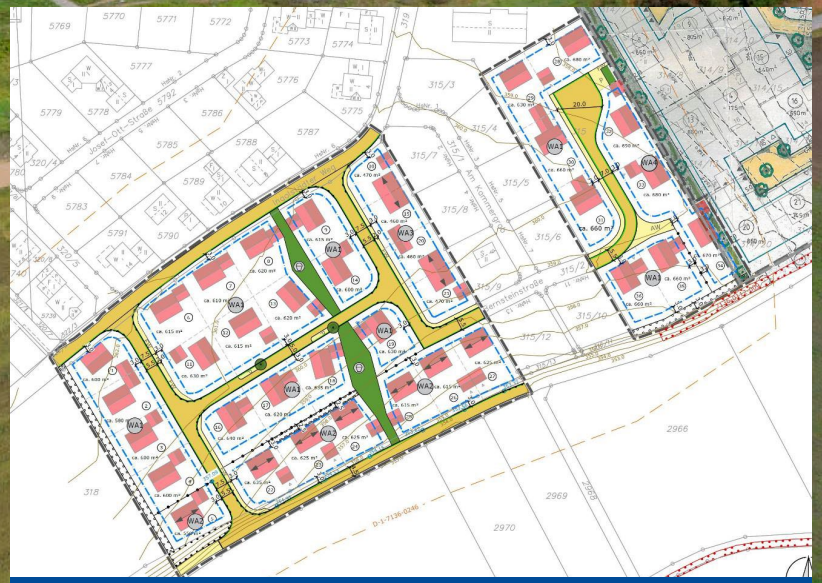
16
Bauparzellen





BG Nordwestlich von Pförring 2. Erweiterung

34
Bauparzellen



Bauleitplanungsverfahren läuft

Bauanträge digital einreichen



Der Bauantrag wird ab 01.12.2023 digital

- Nach wie vor wird auch das bekannte analoge Verfahren angeboten.
- Neues digitales Angebot unterstützt Anträge vollständiger einzureichen und eine schnellere Bearbeitung zu gewährleisten.

- www.landkreis-eichstaett.de
  Thema: Bau- und Wohnungswesen

- Weitere Änderung ab 01.12.2023:
  Papiergebundene Anträge sind künftig grundsätzlich nicht mehr über die Gemeinden, sondern je nach Ort des Vorhabens nur noch direkt in den Bauverwaltungen beim Landratsamt einzureichen.

EINRICHTUNGEN



Kinderkrippe
Haus Sonnenschein

KURZINFO

11 Betreuer/-innen
alle in Teilzeit zw. 14-38,5h
davon 1 Praktikantin

1 Freigestellte Leitung

3 Gruppen

39 Plätze vorhanden

39 Plätze vergeben
6 auf Warteliste

ÖFFNUNGSZEITEN

Montag – Freitag
7:00 - 15:00 Uhr



Waldkindergarten

KURZINFO

3 Betreuer/-innen

1 Gruppe
Bei Bedarf erweiterbar um eine weitere Gruppe.

22 Plätze vorhanden

12 Plätze vergeben
davon zwei ab Frühjahr 2024

ÖFFNUNGSZEITEN

Montag – Freitag
8:30 - 13:30 Uhr

Primär halten sich die Kinder im Wald unabhängig vom Wetter und der Jahreszeit auf.

Interessierte Eltern sind gerne zu einem Schnupper-Tag eingeladen.

Leitung: **Melanie Lipke**
Tel.: **0162 / 486 92 49**



Kindergarten
St. Josef

KURZINFO

23 Betreuer/-innen

1,5 Freigestellte Leitung

2 Praktikantinnen

7 Gruppen

180 Plätze vorhanden

148 Plätze vergeben

ÖFFNUNGSZEITEN

Montag – Freitag
7:00 - 16:00 Uhr

OGTS
Offene Ganztagsschule

Buchungszeiten Ganztagsschule Mittelschule

Von Mo-Do bis jeweils 16 Uhr

Wochentage frei wählbar,
jedoch mindestens 2 Tage pro Woche

Freitag bis 14 Uhr

Buchungszeiten Ganztagsschule Grundschule

Mo-Do bis 13:00 / 14:00 / 16 Uhr

Wochentage frei wählbar,
jedoch mindestens 2 Tage pro Woche

Freitag bis 14:15 Uhr

Kosten

Mittagsessen: 3,50€

Keine Gebühren für die Eltern





Grund- & Mittelschule Pförring

342 Kinder in 17 Klassen

seit 15.09.2023 (Vorjahr 316)

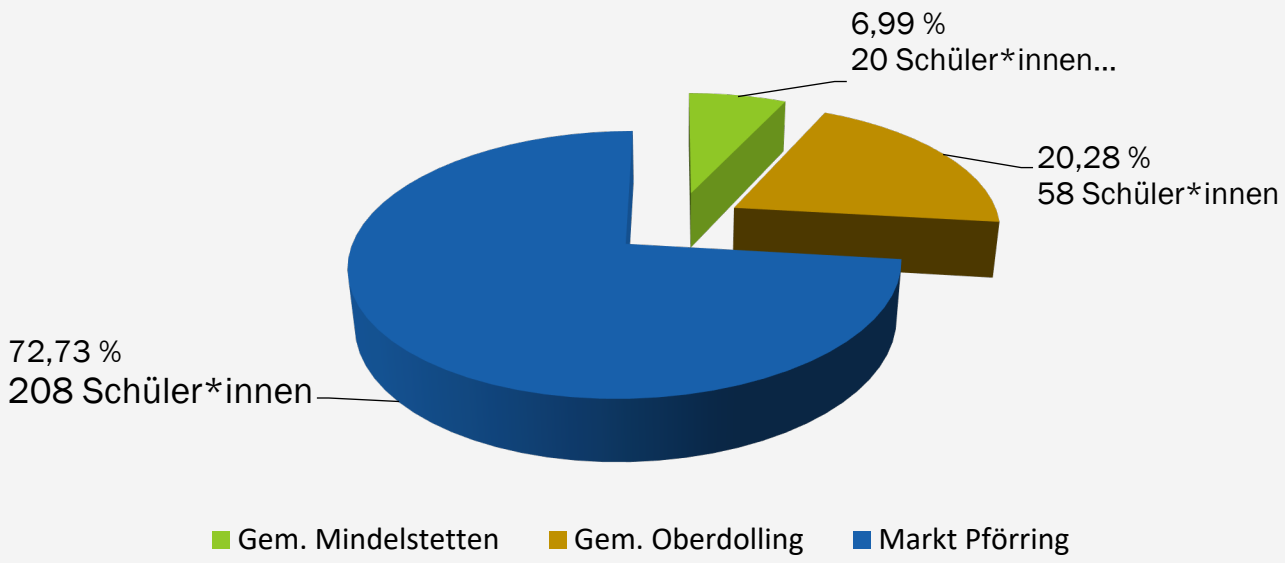
Grundschule	Mittelschule
210 Kinder	**132 Kinder**
102 (m) – 108 (w)	74 (m) – 58 (w)

Schüleraufteilung

Mindelstetten	**15**
Oberdolling	**64**
Pförring	**238**
Gastschüler	**3**
Altmannstein	**23**

Grund- & Mittelschule Pförring: Finanzierung

Verwaltungshaushalt	Vermögenshaushalt	Gesamt
1.543.630 €	**170.000 €**	**1.713.630 €**
1.233.910 € Umlage f. nicht gedeckte Ausgaben	**161.000 €** Umlage f. nicht gedeckte Ausgaben	**1.394.910 €** Umlage f. nicht gedeckte Ausgaben



Haushaltsdaten aus 2023

Bemessungsgrundlage zur Kostenaufteilung
Schülerzahlen aus dem Vorjahr

Grund- & Mittelschule Pförring: Wichtigste Ausgaben

	2022	2023
Mietkosten	276.542 €	270.000 €
Schülerbeförderung	210.000 €	240.000 €
Personalkosten	434.680 €	464.900 €
Energiekosten	75.000 €	151.000 €
Lern- und Lehrmittel	20.000 €	23.000 €
Umlage pro Schüler	3.437 €	4.314 €

Zuweisungen des Freistaates Bayern für Lernmittel/Schüler

Grundschule	Mittelschule
12,- €	**26,67 €**



Seniorenheim
St. Josef

ERFOLGSPLAN	2023
Einnahmen	2.864.000 €
Ausgaben	3.159.000 €

DEFIZIT	2023
Prognose 2023	ca. 600.000 €
Anteil Pförring (43,43%)	ca. 261.000 €

BESCHÄFTIGTE

61 Mitarbeiter davon 3 Schwestern und 2,5 Zeitarbeiter (Vollzeit)

PERSONALKOSTEN 2023

1.931.000 €



Seniorenheim St. Josef

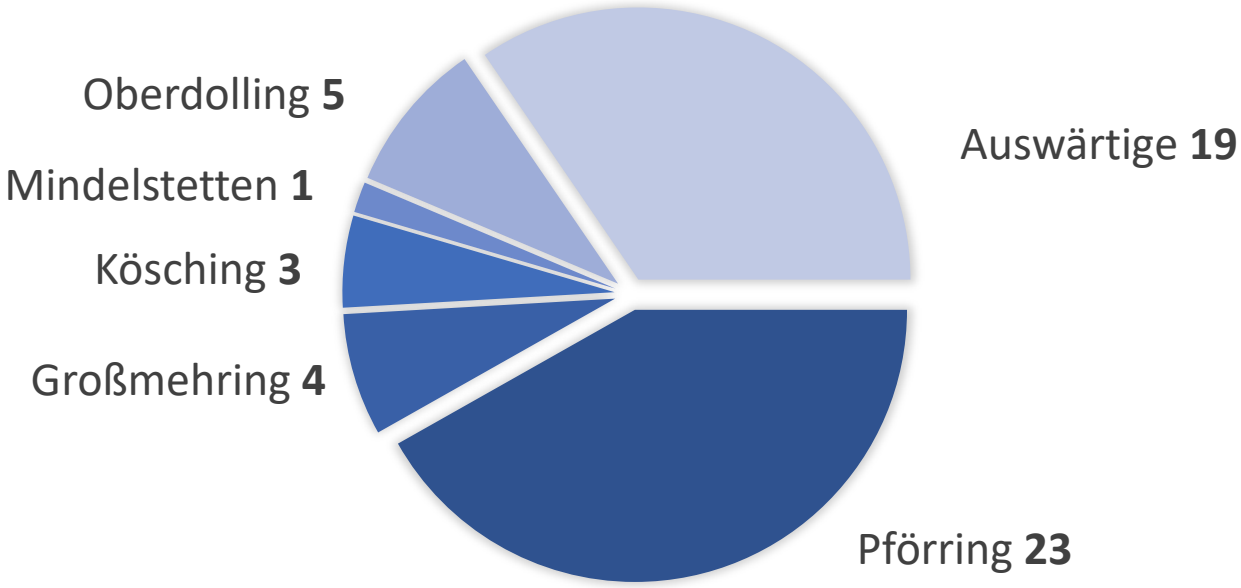
Pflegegrad 1	Pflegegrad 2	Pflegegrad 3	Pflegegrad 4	Pflegegrad 5
2506,94 €	**2622,74 €**	**2622,94 €**	**2622,82 €**	**2622,79 €**
Eigenanteil	Eigenanteil	Eigenanteil	Eigenanteil	Eigenanteil
Pflegekasse: 125,- €	Pflegekasse: 770,- €	Pflegekasse: 1.262,- €	Pflegekasse: 1.775,- €	Pflegekasse: 2.005,- €
Gesamt: 2.631,94 €	Gesamt: 3.392,74 €	Gesamt: 3.884,94 €	Gesamt: 4.397,82 €	Gesamt: 4.627,79 €

BETREUUNGSPLÄTZE

Gesamt verfügbar	60
davon belegt	55

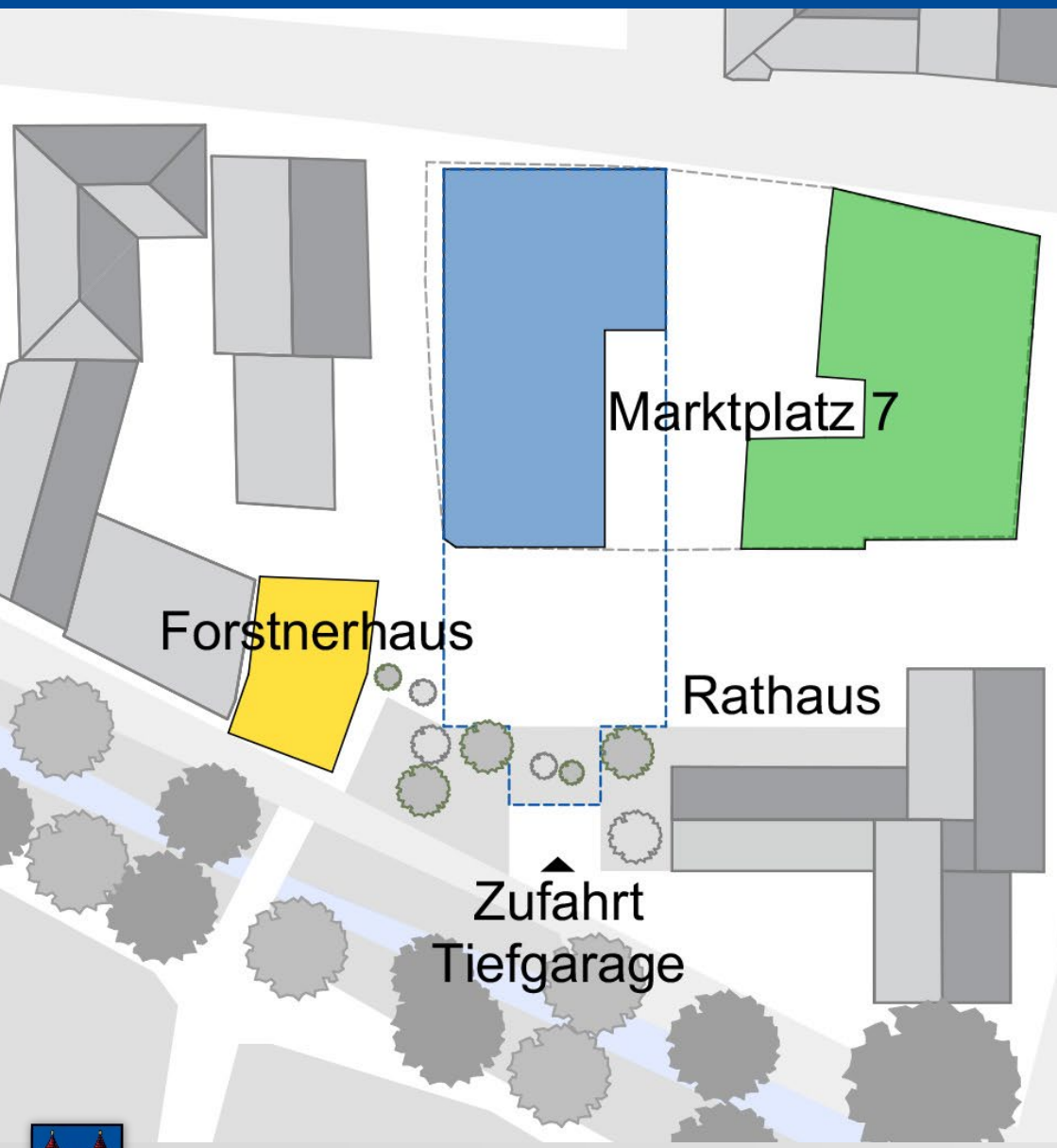
AUSLASTUNG

Jahresdurchschnitt	91 %
Letztes Jahr	95 %



PROJEKTE

Posthalter-Anwesen





Glasfaserausbau im Markt Pförring



FTTH bzw. Glasfaser bis in jedes Haus im Markt Pförring

- **Pförring | Wackerstein**
  Geplanter Ausbau durch die Deutsche Glasfaser um Ostern 2023 wg. Entlassung des beauftragten Generalunternehmers (GU) gestoppt.

- **Fristsetzung bis 31.12.2023** an die Deutsche Glasfaser zur Nennung eines neuen GU.

- **Alle anderen Ortsteile**
  Ausbau des FTTH-Netzes über das Bundesförderprogramm.

- Der Förderantrag ist gestellt.
- **Bescheid erwartet im Frühjahr 2024.**

Dorferneuerung Gaden

Die nachfolgenden schematischen Beispiele zeigen, dass eine städtebauliche Weiterentwicklung, insbesondere des historischen Ortsbereiches, der die Eigenart der vorgefundenen Situation aufnimmt und eine sich in die gewachsene Ortsstruktur integrierte Nachverdichtung / Nachnutzung, möglich ist (vgl. Hofstelle oben rechts).
Das Schaubild unten links zeigt relevante, ortsbildbedeutende Eckpunkte, die bei Umstrukturierungen Beachtung finden sollen. Rechts zeigt es auf, welche Fehlentwicklungen durch ungesteuerter Entwicklung entstehen und die Ortsstruktur aufbrechen können.

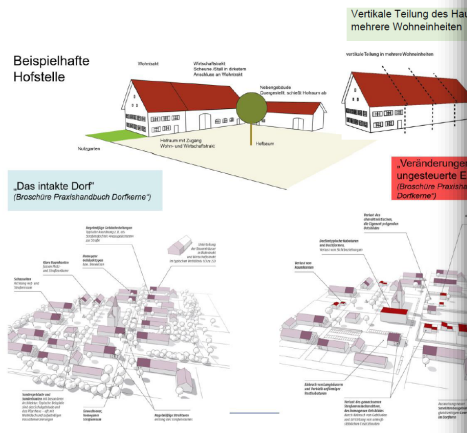


Abbildung 32: Beispiel Nachnutzung Hofstelle und „Das intakte Dorf" (eigene Darstellung oben und Broschüre buch Dorfkerne unten)

	7136-1021-001, -002: Gewässer-Begleitgehölze entlang der Ilm nördlich von Gaden b. Pförring 7236-0150-001: Ilm oberhalb Gaden 7236-0149-003, -004, -005: Auwaldreste bei Gaden 7236-0147-005, -006, -007, -008: Auengehölze bei Gaden 7236-0152-001: Magerrasen am Donaudeich bei Gaden 7236-1001-000: Röhricht östlich von Gaden
Bodendenkmäler	D-1-7236-0037: Siedlung vor- und frühgeschichtlicher Zeitstellung. D-1-7236-0039: Siedlung vor- und frühgeschichtlicher Zeitstellung.

1.4.6 Hochwasser



Abbildung 16: festgesetztes Überschwemmungsgebiet (Bayernatlas, Februar 2023)

Für das Umfeld der Ilm stellt das WWA Ingolstadt ein festgesetztes Überschwemmungsgebiet dar. Weiteres S.66 Hochwasserschutz.

Stärken	Herausforderungen
- Dorf im Grünen - Ilm und landschaftliche Einbindung - Rechtskräftige B-Pläne und FNP	- Schutzgebiete ⇔ ökologische Wertigkeit - Siedlungs- und Innenentwicklung vor dem Hintergrund der großräumig wirksamen Prozesse: Klimawandel, Flächensparen, Demografischer Wandel - Hochwasserschutz
Folgerungen / Hinweise für DE - Aktive Innenentwicklung - Verbessern der Einrichtungen für die Dorfgemeinschaft - Erhalt und Pflege der wertvollen und prägenden Landschaftsbestandteile	

Mauerner Straße

Die Mauerer Straße ist die langgestreckte Ortsdurchfahrt Gadens. Sie weist in ihrem gesamten Verlauf einen oberflächlichen Sanierungsbedarf auf. Die Fahrbahn bemisst sich auf Breiten von 5 – 6 m. Seitenbereiche für Fußgänger sind nicht ausgebildet.

Der großzügige, teilweise einseitig bebaute Straßenraum und die ungegliederte, funktionale Gestaltung des Verkehrskörpers sind ursächlich für überhöhte Fahrgeschwindigkeiten. An einigen Stellen verengt sich die Fahrbahn optisch durch Bäume und die Bebauung. Gerade in diesen Bereichen führen (langgestreckte) unübersichtliche Kurven, v.a. in Verbindung mit Fußgängern und Radfahrern zu möglichen Konfliktsituationen.



Abbildung 27: Übersicht im Luftbild (bayernatlas) und Eindrücke Mauerner Straße (eigene Aufnahmen)

Siedlungsentwicklung – baulich-funktionaler Erhaltungszustand

Der baulich-funktionale Erhaltungszustand gibt Hinweise für mögliche Innenentwicklungspotenziale und die strukturelle Situation des Dorfs. Es können Bereiche offengelegt werden, in denen sich möglicherweise Umstrukturierungsprozesse abzeichnen.
Die Analyse berücksichtigt folgende Aspekte:

- leerstehende und untergenutzte (Gebäude-) Teile
- Anwesen mit Sanierungsbedarf
- landwirtschaftliche Nutzung
- sonstige Nutzungen: Ferienwohnungen
- öffentliche Nutzung
- Wohnnutzung
- Nachfolgenutzung: umgenutzte Gebäude (ursprünglich dörfliche Mischnutzung, jetzt Wohnnutzung)
- Entwicklungs- / Veränderungspotenzial: Unter-/Restnutzung / Baulücke

Im Ilmweg zeigt sich das Veränderungs-/Entwicklungspotenzial durch Unter- und Restnutzungen am deutlichsten. Ein Anwesen ist zudem augenscheinlich sanierungsbedürftig. Für mögliche Entwicklungen in diesem Bereich ist zu beachten, dass die Entwicklungsfähigkeit des landwirtschaftlichen Betriebs erhalten bleibt. Eine bereits erfolgte Nachverdichtung an der Kreuzung Ilmweg / Mauerner Straße nimmt wenig Bezug zu einem dörflichen Maßstab und dörflichen Gestaltungsansätze. Weitere Gebäude in diesem Duktus und dieser Ausprägung würden die Dörflichkeit Gadens und das Ortsbild empfindlich beeinflussen. Eine Abwägung und Prüfung der Dimension und Gestaltung weiterer Nachverdichtungen ist dringend zu empfehlen.

Der östliche Ortsbereich ist landwirtschaftlich geprägt. Die „Mitte" ist durch Bauleitplanung für eine Wohnnutzung vorbereitet. Das Nebeneinander von intakter, sich evtl. entwickelnder Betriebe und einer Wohnnutzung, die weit über den örtlichen Bedarf hinausgeht, können zu Konflikten führen. Durch die Entwicklung im Bereich Gaden Mauerner Straße ist zu erwarten, dass die Wohnnutzung weiter an Bedeutung gewinnen wird.

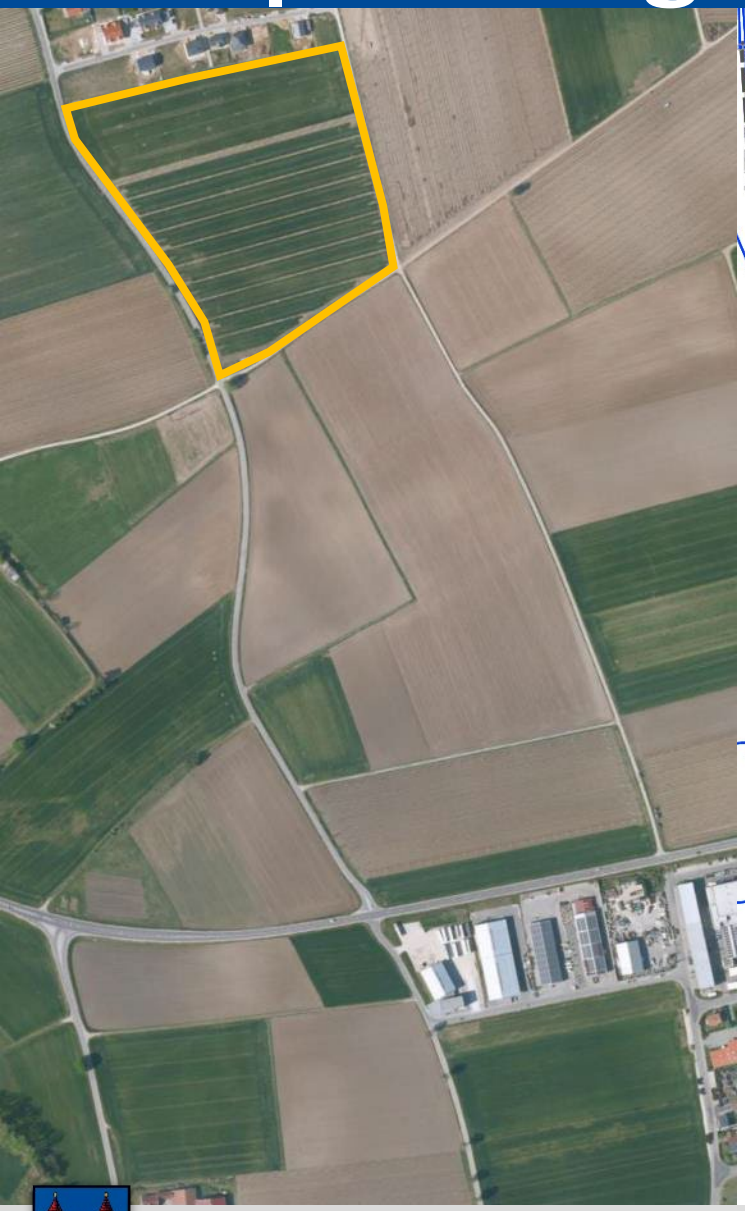


Abbildung 30: Baulich- funktionaler Erhaltungszustand

Status: Prüfung der Vorplanung

Die für die Aufnahme in das Förderprogramm „Dorferneuerung" notwendige Vorplanung ist im Rahmen einer Bürgerbeteiligung und Workshops fertiggestellt und beim ALE eingereicht worden.

BG | Radweg Forchheim





- Umsetzung über mehrere Bauabschnitte
- ca. 70 Parzellen
- Erweiterung südl. Siedlungsgebiet

Energiewende



PV-Anlage Rathaus Pförring



PV-Anlage Wasserwerk Dötting

Flächennutzungsplanänderung Wackerstein



Radweg Münchsmünster







Fertigstellung November 2023

FRAGEN

AN DIE VERWALTUNG

VIELEN DANK

FÜR IHR KOMMEN UND IHR INTERESSE

BÜRGERVERSAMMLUNG 2023